



## **Stage sur la réalisation du diagnostic territorial et de PADD dans le cadre de Plans Locaux d'Urbanisme (H/F)**

L'agglomération du Pays de Dreux possède un centre de ressources proposant un service d'ingénierie urbaine aux communes membres qui le souhaitent. L'accompagnement dans la réalisation de plans locaux d'urbanisme fait partie de ces services.

Le diagnostic territorial est composé du diagnostic socio-économique et de l'état initial de l'environnement. Ce sont deux pièces essentielles du PLU, puisqu'elles permettent d'identifier les enjeux qui conduiront à la définition du projet communal. La phase de rédaction du PADD demande de réaliser une synthèse des enjeux et de les cartographier.

### **MISSIONS**

- Rédaction des différentes parties de diagnostic socio-économique et de l'état initial de l'environnement : tendances sociodémographiques, analyse du parc de logements, enjeux paysagers, déplacements, activités, emploi, milieux naturels, biodiversité, patrimoine, risques naturels, cycles de l'eau, énergies, qualité de l'air, déchets, nuisances,... Définition d'enjeux à l'échelle du territoire d'étude permettant d'alimenter le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD),
- Recherche bibliographique à l'échelle de l'agglomération du Pays de Dreux concernant les thématiques multiples du PLU. Il existe des documents cadres supports permettant la rédaction de ce document.
- Réalisation de supports permettant d'illustrer le document et permettant d'alimenter la concertation auprès du public (cartes, schéma de principe, coupes, vues, photos),

### **PROFIL**

- Etudiant Master 2 ou Master 1, dans les domaines de l'environnement, de l'aménagement du territoire et de la planification urbaine.

### **CONDITIONS**

- Très bonne qualité rédactionnelle,
- Capacité d'analyse et de définition d'enjeux territoriaux,
- Bonnes connaissances des outils réglementaires ainsi que des outils iconographiques,
- Maîtrise des outils informatiques (Office, Suite Adobe, SIG...),
- Bonne connaissance des collectivités locales et du cadre juridique de la planification (décentralisation, Grenelle, Code de l'Urbanisme et de l'environnement),
- Rigueur, esprit d'initiative, disponibilité, autonomie.

### **DUREE DU STAGE**

6 mois dès à présent

### **CONTACT**

Candidature (lettre de motivation et CV) à adresser à:  
Monsieur le Président de l'Agglo du Pays de Dreux  
Direction des Ressources Humaines 4 rue de Châteaudun – BP 20159 28 103 DREUX CEDEX Exclusivement par  
mail URGENT : drh@dreux-agglomeration.fr