

# QUE PEUT ESPERER UNE COMMUNE ?

- Parc éolien de 4 aérogénérateurs de 2,5 MW = 10 MW installés

- **IFER**
- **Impositions Forfaitaires sur les Entreprises de Réseaux**
- Nb aéro. X PuisInst X 7 €/kW inst.

	IFER		CET	CFE	CVAE	TF	Taux	Total
<b>Total</b>	70.000€	%	60.848€	39.200€	21.648€	10.472€		141.320€
<b>Commune</b>	14.000 €	20%	15.428 €	9.800€	5.628€	2.513€	8,86%	31.942€
CDC	35.000 €	50%	29.400€	29.400€		2.932€	10,59%	67.332€
département	21.000€	30%	9.958€		9.958 €	3.7701 €	13,67%	34.728€
Région	- €	0%	5.412€		5.412€	1.257€	4,42%	6.669€

## CFE

Cotisation Foncière des Entreprises

- Nb aéro. X InvSocle X 8 % X 50 % (réduction pour équipements de production d'énergie renouvelable) X 70 % (réduc. de 30 % pour les établissements industriels)

## CVAE

Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises

- 80% de la recette électrique dont 1,5% revient au bloc communal

## CET

Contribution Économique Territoriale

Cumul CFE + CVAE

## TF

Taxe Foncière Propriété Bâtie

- Base d'imposition = VL cadastrale (NB aéro. X InvSocle X 4 %) X 50 % abattement X Taux (37,4% hypothèse retenue : taux bloc communal moyen TFPB)

- La commune perd ~60% par rapport la TP
- Ainsi que l'allocation commune défavorisée (ex 27 ~15.000 €)
- Moins de ventes de maisons et terrains = moins droits mutations